

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1,191 m²,

SZCZECIN

Cena **490 000** zł



Do sprzedaży działka o powierzchni 1.191 mkw. Zlokalizowana na Warszawie. Z aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego z przeznaczeniem na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną budynków wolno stojących i bliźniaczych, maksymalna powierzchnia zabudowy do 30 % powierzchni działki, min. 50 % udziału powierzchni biologicznie czynnej, maksymalna wysokość budynków 9,5 metra lecz nie więcej niż 2 kondygnacje naziemne, dach minimum dwuspadowy o spadku głównych połaci dachowych minimum 35 stopni. Działka w pełni uzbrojona - gaz, prąd, woda i kanalizacja na działce. Teren działki ogrodzony siatką. Droga dojazdowa wyłożona polbrukiem. Okolica cicha i spokojna, bogata w zieleń. Ze względu na lokalizację oferta godna polecenia.

Symbol	INW22093	Symbol SWO	258367
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	490 000 PLN	Cena w EURO	115 787 €
Cena w USD	128 870 \$	Cena za m2	411 PLN
Cena negocjowana	NIE MA	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia działki	1 191 m ²
Kształt działki	TRAPEZ	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Nr Licencji	147

 Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl