

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 350 m², pow. działki: 358 m²,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **2 591 000** zł



Nieruchomość mieszkalno-usługowa położona w jednej z bardziej prestiżowych dzielnic Szczecina - Gumieńce. Lokal mieszkalny jest do wykończenia, usługowy zaś do odświeżenia. Budynek jest podpiwniczony i tam znajdują się 3 pomieszczenia oraz kotłownia na pow.100m2, na parterze lokal użytkowy o wielkości 100m2, na I piętrze lokal mieszkalny - 150m2. Okna - PCV szklone podwójnie; drzwi zew. - antywłamaniowe, drzwi wew. - drewniane, parapety wew. w mieszkaniu - granitowe; Schody zew. - wylewane betonowe, a w mieszkaniu dębowe; Podłogi - glazura i panele; grzejniki - nowego typu panelowe. Wyposażenie zawarte w cenie to częściowo wyposażone łazienki. Do nieruchomości przynależy ok 6 miejsc parkingowych. Ofertę serdecznie polecam i zapraszam na prezentację!!!

Symbol	INW06092	Symbol SWO	81855
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 591 000 PLN	Cena za m2	7 403 PLN
Cena negocjowana	NIE MA	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE
Powierzchnia całkowita	350 m ²	Powierzchnia działki	358 m ²
Powierzchnia użytkowa	350 m ²	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rok budowy	1998	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba WC	1	Liczba pokoi	6



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Dostępne sieci	GAZ, PRĄD
Instalacje	220	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Nr Licencji	147		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**