Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 43 m^2,
SZCZECIN, CENTRUM

Cena **450 000** zł

Nowoczesny i funkcjonalny lokal użytkowy, jednopoziomowy, zlokalizowany w centrum Szczecina. Wejście do lokalu z ulicy. Duża przeszklona witryna zabezpieczona roletami. Lokal tworzony był z myślą o działalności handlowo-usługowej z przeznaczeniem pod kantor .Pierwsze pomieszczenie tworzy około 20 metrowa powierzchnia, dalej można wyodrębić mniejsze pomieszczenie obsługowe, zabezpieczone szybą pancerną, pomieszczenie socjalno-gospodarcze oraz łazienkę .Istnieje możliwość powiększenia pomieszczenia głównego usuwając ściany działowe, tworząc jedno duże biuro lub gabinet. Lokal jest w całości wykończony, z pełną instalacją elektryczno-gazową, alarmową, internetową i telefoniczną. W lokalu pozostaje wyposażenie do prowadzenia działalności kantoru: 3 szafy pancerne, tablica świetlna, sprzęt biurowy i część mebli.
Ofertę gorąco polecam i zapraszam na prezentację.

Symbol	INW09149	Symbol SWO	108970
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	450 000 PLN	Cena za m2	10 417 PLN
Cena negocjowana	NIE MA	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Powierzchnia całkowita	43 m²	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1980	Materiał ścian	CEGŁA
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Ilość poziomów	1	Forma własności	Other

Tomasz Kuźniak
właściciel
515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**