

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 798 m²,
NOWE WARPNO, PODGRODZIE

Cena **49 000** zł



Działka w urokliwej, cichej miejscowości Podgrodzie nad Zalewem Szczecińskim.
Jest to ostatnia miejscowość, dalej już koniec drogi tylko Zalew Szczeciński co zapewnia niemal całkowity brak ruchu drogowego.

Zaledwie ok. 4 km od klimatycznego Nowego Warpna. Linia brzegowa i plaża około 200 m² od działki.
Bliskość do granicy niemieckiej zdecydowanie podnosi atrakcyjność.

Brak aktualnego planu zagospodarowania oraz warunków zabudowy. Sąsiednie działki dostały warunki dla budowy pensjonatowej lub mieszkalnej z funkcją handlowo- usługową.

Teren idealny zarówno do zamieszkania wśród natury jak i do prowadzenia działalności gastronomiczno-agroturystycznej, rehabilitacyjnej lub prowadzenia domu spokojnej starości.

Media (prąd, woda) w odległości około 50 m od działki.
W cenie udział w drodze dojazdowej.

Zapraszam na miłą dla oka prezentację.

Symbol	BON24384	Symbol SWO	287805
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	49 000 PLN	Cena w EURO	11 579 €
Cena w USD	12 887 \$	Cena za m ²	61 PLN
Cena negocjowana	NIE MA	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	NOWE WARPNO	Miejscowość	NOWE WARPNO
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	PODGRODZIE
Powierzchnia działki	798 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ

Droga dojazdowa	GRUNTOWA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Nr Licencji	319		

 Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**