

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 270 m², pow. działki: 12,100 m²,

SOWNO

Cena **1 880 000** zł



Nietypowa nieruchomość położona 25km od Szczecina dojazd do nieruchomości drogą asfaltową. Na nietypowość tej oferty wpływ ma jej charakter ponieważ nie składa się ona z jednego budynku a docelowo z 4. Budynek główny to dom wolno stojący w stanie surowym zadaszonym o pow. 220m² połączony z salą bankietową o pow. ok. 300m² - przy sali znajdują się pomieszczenia gospodarcze oraz sanitarne zgodne z aktualnymi wymogami. Obecnie na terenie wykończony jeden z domków mających docelowo służyć jako zaplecze hotelowe dla gości. Teren nieruchomości zachwyca piękną aranżacją ogrodu, która przy tej dużej powierzchni jest dodatkowym atutem tej nieruchomości. Na terenie znajdują się zarybione stawy i oczka wodne z myślą o przyszłych wypoczywających na łonie natury turystach. Jest to nieruchomość dla inwestora z pomysłem na działalność jako dom weselny lub agroturystyka (okolica bogata w grzyby i lasy oraz rzeczka pierwszej klasy czystości). W budynku głównym również przewidziano 4 pokoje gościnne, duży zadaszony taras czy kominek zewnętrzny. Przy tej cenie jest to oferta godna polecenia. Dysponuję szczegółowym opisem i całą dokumentacją.

Symbol	INW05607	Symbol SWO	76144
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 880 000 PLN	Cena za m ²	6 963 PLN
Cena negocjowana	NIE MA	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	STARGARDZKI
Gmina	STARGARD	Miejscowość	SOWNO
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	270 m ²
Powierzchnia działki	12 100 m ²	Powierzchnia użytkowa	270 m ²
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Rok budowy	2009
Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Materiał ścian	YTONG
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba WC	2
Liczba pokoi	5	Dostępne sieci	PRĄD



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Pokrycie dachu	PAPA	Nr Licencji	147



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**