

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 6,786 m²,
MIERZYN

Cena **916 110** zł



Atrakcyjne dwie działki rolne w Mierzynie k/ Szczecina o łącznej powierzchni 6786 (3397+3372)m². Wszystkie media w drodze przy działce - prąd, gaz, woda i kanalizacja. Działki w kształcie prostokąta 27x256m, Wydane warunki zabudowy pozwalają na zabudowę terenu domami jednorodzinnymi wolnostojącymi. Istnieje możliwość kupna działki o powierzchni 3372 lub 3372m² przylegających do siebie.

Warunki zabudowy:

- *Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca, max dwukondygnacyjna (parter + poddasze użytkowe)
- *Wskaźnik powierzchni nowej zabudowy w stosunku do powierzchni działki max 10%
- *Szerokość elewacji frontowej 12-17m z garażem 20m
- *Maksymalna wysokość do kalenicy max 7,5m
- *Kąt nachylenia dachu 35-45 stopni
- *Dostęp do drogi publicznej - bezpośredni

Polecamy i zapraszamy

Symbol	INS20254	Symbol SWO	302649
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	916 110 PLN	Cena w EURO	201 544 €
Cena w USD	244 601 \$	Cena za m2	135 PLN
Cena negocjowana	NIE MA	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)	Miejscowość	MIERZYN
Powierzchnia działki	6 786 m ²	Szerokość działki (mb.)	27
Długość działki (mb.)	125	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Nr Licencji	22862



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544

stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**