

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 5,100 m²,
WIEŃKOWO

Cena **170 000** zł



Proponujemy do zakupu nieruchomość gruntową nie zabudowaną zlokalizowaną w miejscowości Wieńkowo, gm. Police, powiat policki o powierzchni 5100 m². Rodzaje użytków: RIV a i RIV b. Niniejsza działka objęta jest aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego pod symbolem W 38 UR, tzn. teren usług rzemiosła. Dopuszcza się handel hurtowy i detaliczny. Zakaz lokalizowania wolnostojącej zabudowy mieszkaniowej. Dopuszcza się wbudowanie funkcji mieszkaniowej dla dozoru produkcji. Zmiana przeznaczenia terenu z rolnego na nierolny. Wysokość zabudowy 1,5 do 2,0 kondygnacji. Dachy strome, sporadycznie dopuszcza się dachy płaskie. Minimalna powierzchnia działki 0,5 ha. Powierzchnia zabudowy działki maksimum 40 %. Zabronia się otwartego składowania materiałów budowlanych itp. Działka położona bezpośrednio przy drodze o nawierzchni asfaltowej. W drodze znajdują się sieci uzbrojenia podziemnego, tj sieć kanalizacji sanitarnej ks 200 (przy granicy działki), sieć wodociągowa (wB- po przeciwnej str. dr.), sieć telefoniczna, słupy elektroenergetyczne(po str. dz.). Sieć gazowa g 90, przechodzi przez działkę przy jej północnej granicy. Korzystne kierunki stron świata, tj wjazd na działkę od str. północnej. Od południa dodatkowy wjazd drogą gruntową. Teren płaski, działka nieogrodzona w kształcie prostokąta. Cena niniejszej nieruchomości gruntowej jest do negocjacji. Zapraszamy do prezentacji.

Symbol	INW22851	Symbol SWO	266722
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	170 000 PLN	Cena w EURO	37 587 €
Cena w USD	45 713 \$	Cena za m2	33 PLN
Cena negocjowana	NIE MA	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	POLICE	Miejscowość	WIEŃKOWO
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia działki	5 100 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Nr Licencji	147		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544

stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**