



DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 158 m², pow. działki: 920 m²,

SZCZECIN, SŁAWOCIESZE

Cena **475 000** zł



Przedmiotem oferty jest dom wolnostojący położony w urokliwym miejscu w dzielnicy Wielgowo-Sławociesze. Okolica bardzo spokojna, sielski klimat, bezpośrednie sąsiedztwo lasu - wymarzone miejsce dla ludzi szukających ciszy i wytchnienia.

Dom został częściowo wyremontowany, wymieniono okna oraz instalację elektryczną. Na uwagę zasługuje bardzo funkcjonalne wnętrze, wyróżnia je przestrzeń oraz wygodne, ustawne pomieszczenia. Aktualnie pomieszczenia przystosowane są w taki sposób, aby swobodnie mogły zamieszkiwać dwie rodziny. Na parterze znajdują się dwa pokoje, dwie kuchnie, łazienka oraz WC. Na piętrze natomiast są dwa pokoje i łazienka. Do dowolnej aranżacji pozostaje strych, gdzie z powodzeniem można wygospodarować dwa pomieszczenia. Wnętrze wymaga odnowienia, jednak pozwala to na urządzenie według własnego gustu. Dom usytuowany jest na sporej działce, sąsiaduje tylko z jedną posesją, co daje poczucie prywatności. Dodatkowo na terenie nieruchomości znajduje się budynek gospodarczy, 2-piętrowy o łącznej powierzchni 57m². Może on funkcjonować między innymi jako garaż.

Polecam i zapraszam do osobistej weryfikacji. Cena do negocjacji!

Symbol	INW24246	Symbol SWO	281374
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	475 000 PLN	Cena w EURO	106 163 €
Cena w USD	119 795 \$	Cena za m ²	2 997 PLN
Cena negocjowana	NIE MA	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	SŁAWOCIESZE
Powierzchnia całkowita	158 m ²	Powierzchnia działki	920 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	126 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	1930	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	4



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Liczba pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	BOJLER
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Dostępne sieci	PRĄD	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Pokrycie dachu	CeramicTile
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	147



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**