

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 28,987 m²,

KRZYWICE

Cena **369 000** zł



Przedmiotem oferty jest nieruchomość gruntowa o łącznej powierzchni 2,8987 ha położona w otulinie lasu w miejscowości Krzywice z bardzo dobrym połączeniem z drogą krajową A6 Szczecin - Gdańsk.

Oferowany grunt ze względu na swoją powierzchnię oraz sąsiedztwo roztacza przed nabywcą szeroki wachlarz możliwości.

Szczególnie ze względu na swoje walory rekreacyjne i turystyczne oferowana nieruchomość dedykowana jest osobom chcącym spełnić swoje marzenia w zakresie stadniny koni lub gospodarstwa agroturystycznego.

Jeśli szukasz ciszy, spokoju i gwarancji wypoczynku, znajdziesz to na tej malowniczo położonej nieruchomości. W pobliżu znajduje się Obszar Natura 2000 oraz dwa Rezerваты Przyrody "Krzywicki Mszar" i "Wrzosiec".

Oferowana nieruchomość stanowi kompleks 7 działek z wydanymi decyzjami o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na BUDOWIE BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO z UŻYTKOWYM PODDASZEM wraz z możliwością włączenia się do sieci wodociągowej, budowy przydomowej biologicznej oczyszczalni ścieków oraz ogrzewaniem na paliwo stałe lub gazowe, indywidualnie dla każdej z 7 działek.

Działki położone są przy lasie mieszanym z przewagą drzew liściastych.

Najbliższe domostwo znajduje się ok. 500 m od nieruchomości.

Media:

- prąd - bezpośrednio doprowadzony do granicy działek
- woda - przy najbliższych zabudowaniach (do 2018 roku planowana jest realizacja wodociągu do sąsiedniego sprzedanego kompleksu działek)

Na atrakcyjność tej ofert ma również wpływ bardzo dogodne położenie:

- * ok. 1 km do drogi krajowej A6 Szczecin -Gdańsk,
- * ok. 60 km do Szczecina,
- * ok. 10 km do Goleniowa,
- * ok. 10 km do Nowogardu.

W cenie zawarty jest podatek VAT (23 %)

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ I DO SKŁADANIA OFERTY ZAKUPU



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Symbol	UBR21082	Symbol SWO	309177
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	369 000 PLN	Cena w EURO	87 195 €
Cena w USD	97 047 \$	Cena za m2	13 PLN
Cena negocjowana	NIE MA	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	GOLENIOWSKI
Gmina	OSINA	Miejscowość	KRZYWICE
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia działki	28 987 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	GRUNTOWA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., PRĄD	Energia elektryczna	JEST
Nr Licencji	2080		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**