

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 123 m², pow. działki: 273 m²,

SZCZECIN, SKOLWIN

Cena **325 000** zł



Dom w zabudowie bliźniaczej w stanie surowym zamkniętym o pow. 122,80 m2 wybudowany na działce o pow. 273 m2.

Dach dwuspadowy w konstrukcji drewnianej, kryty dachówką ceramiczną. Okna PCV (trójszybowe - energooszczędne), drzwi zewnętrzne antywłamaniowe.

Powierzchnia użytkowa domu to 116,7 m2 o następującym rozkładzie: na parterze; wiatrołap 2.3m2 , hol 5.5m2, pokój dzienny 13.9m2, kuchnia 8.5m2 , wc 1.5 m2 , gabinet 6.2 m2 , komunikacja 4.2 m2, garaż 16m2.

I piętro jako poddasze: 4 pokoje 10 m2, 12 m2, 12 m2, 10 m2 , łazienka 6.8 m2, garderoba 2.9 m2, korytarz 7.7 m2.

Dom w stanie surowym zamkniętym do wykończenia. Z domu jest piękny widok na rozlewisko Odry. Cicha i spokojna okolica, dojazd drogą asfaltową z oświetleniem, otoczenie stanowi nowa ładna zabudowa, dostęp do komunikacji miejskiej ok 150 m od domu. Uzbrojenie pełne, woda, prąd, gaz, kanalizacja, znajdujące się w granicy działki. Druga połówka domu jest już wykończona i zamieszкана. Niektóre ze zdjęć są poglądowe. Polecam ze względu na lokalizację i cenę domu i zapraszam do osobistego zapoznania się z ofertą.

Symbol	ARK23452	Symbol SWO	315885
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	325 000 PLN	Cena za m2	2 647 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	SKOLWIN
Powierzchnia całkowita	123 m ²	Powierzchnia działki	273 m ²
Powierzchnia użytkowa	123 m ²	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	2016	Standard	SUROWY ZAMKNIĘTY
Materiał ścian	YTONG	Droga dojazdowa	ASFALTOWA

Liczba pokoi	6	Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Dostępne sieci	GAZ, PRĄD
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Pokrycie dachu	CeramicTile
Nr Licencji	5792		

	Tomasz Kuźniak właściciel	515 045 544 stargard@mojdom-nieruchomosci.pl
---	------------------------------	---

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**