Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 3,002 m^2,
CZARNOWO
Cena **57 000** zł

Nieruchomość gruntowa niezabudowana zlokalizowana w miejscowości Czarnowo, gm. Kozielice, pow. pyrzycki o powierzchni 3002 m2.
Miejscowość Czarnowo położona na trasie Szczecin -Parnica-Pyrzyce (trasa S3), kilka kilometrów od m. Parnica.
Działka znajduje się w bliskiej odległości od J. Czarne (ok 3 min drogi, gdzie jest plaża) oraz bezpośrednio przy lesie (graniczy z linią lasu). W pobliżu znajduje się inne , mniejsze jezioro- Kanał Czarny .Dojazd do działki drogą asfaltową. Na działce znajduje się duże oczko wodne ok 70 m2 ,zarybione wieloma gatunkami ryb.
Dla terenu na którym znajduje się działka jest plan zagospodarowania przestrzennego(Uch IX/53/2007 z 23.10.07)-teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolno stojącej z garażem wolno stojącym lub wbudowanym-2MN. powierzchnia zabudowy 10% pow dz.,wysokość zabudowy 7,5-9 m.dach nachylony-42-45 st. W bliskiej odległości od działki znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. sieć wodociągowa i elektroenergetyczna, telefoniczna w drodze.W tym roku planowana jest budowa kanalizacji.
Bardzo urokliwe miejsce, cisz ,spokój, piękny dębowo-bukowo- świerkowy las przy działce, a do jeziora 3 minuty drogi.
Cena do negocjacji.

Symbol	INW26332	Symbol SWO	318161
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	57 000 PLN	Cena w EURO	12 648 €
Cena w USD	14 934 $	Cena za m2	19 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	PYRZYCKI
Gmina	KOZIELICE	Miejscowość	CZARNOWO
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia działki	3 002 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Nr Licencji	147

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**