

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 250 m², pow. działki: 2,000 m²,

RURZYCA

Cena **730 000** zł



Na sprzedaż dom wolno-stojący, usytuowany na skrajnej działce o pow. ok. 2083m2.

Położenie: Gmina Goleniów miejscowość Rurzyca.

Budynek z 1998r. wykonany z bloczków suporex, ocieplenie styropianem 15cm, dach o konstrukcji drewnianej pokryty blacho-dachówką - ocieplenie wełną 25cm. Garaż dwu stanowiskowy wolnostojący przy budynku wymiary 6 metrów na 9 metrów.

Rozkład pomieszczeń:

Parter - Salon z dużym kominkiem (węzownica i rozprowadzenie ciepła po pokojach na piętrze), kuchnia z jadalnią, spiżarnia, łazienka, pralnia, przedpokój.

Piętro - 3 pokoje, łazienka wejście na poddasze (jedno pomieszczenie).

Schody drewniane sosnowe, oknaPCV i połaciowe, na podłogach panele lub parkiet. Dwa balkony, taras. Wjazd do posesji od strony zachodniej. Instalacja mediów - Orange, Siła, pojemne szambo, woda ze studni głębinowej.

Komunikacja: 1400m stacja kolejowa Rurka, przystanek Busów 500m , Goleniów - 15 minut autem, 20 min dojazd do ul. Struga Szczecin, ok. 30 min dojazd Brama Portowa Szczecin, droga prowadząca do posesji o nawierzchni asfaltowej.

Polecamy nieruchomość ze względu na stan budynku, pięknie położoną działkę bezpośrednio przy ścianie lasu, możliwość pozostawienia umeblowania. Zapraszamy na prezentację.

Symbol	INS20571	Symbol SWO	318640
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	730 000 PLN	Cena w EURO	163 885 €
Cena w USD	199 728 \$	Cena za m2	2 920 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	GOLENIOWSKI
Gmina	GOLENIÓW	Miejscowość	RURZYCA
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	250 m ²



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Powierzchnia działki	2 000 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	206 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	1998
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	PUSTAK
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	4
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	BOJLER	Ogrzewanie	KOMINEK
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Dostępne sieci	GAZ, PRĄD
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, GAZOWA, INTERNETOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Internet	JEST
Lodówka	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP, PCV	Pokrycie dachu	BLACHA
Rodzaj ogrodzenia	JEST	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	26379		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**