

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 606 m²,
SZCZECIN, CENTRUM

Cena **8 000** zł



Oferta wynajmu interesującego lokalu użytkowego zlokalizowanego na poziomie -1 w 4-piętrowej kamienicy w ścisłym Centrum Szczecina wcześniej funkcjonującego jako klub nocny/pub. Lokal posiada dwa osobne wejścia z dwóch głównych ulic Szczecina o dużym przepływie pojazdów jak i pieszych. Powierzchnia wynosi ok.606 m² na co składają się 4 bary, dwa parkiety do tańczenia, dwie duże toalety z podziałem na część męską i damską, liczne pomieszczenia z łóżami, szatnie, pomieszczenia socjalne, biuro. Według potrzeby istnieje możliwość podzielenia na dwa osobne lokale Woda i energia elektryczna wg zużycia .

Lokal nie był używany przez pół roku dlatego nadaje się do odświeżenia, należy zrobić nowe ogrzewanie gazowe które zostanie częściowo odliczone w czynszu.

Lokal dostępny od zaraz.

Polecam i zapraszam na prezentacje!!!

Symbol	KMF21712	Symbol SWO	297638
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Cena	8 000 PLN
Cena za m2	13 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	606 m ²
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Materiał ścian	CEGŁA
Piętro	suterena	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Ilość poziomów	1	Forma własności	WŁASNOŚĆ



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Nr Licencji

20405



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544

stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**