



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 290 m², pow. działki: 1,030 m²,

MIERZYN

Cena **1 632 000** zł



Do sprzedaży wyjątkowo piękny dom zlokalizowany przy ślepej uliczce w Mierzynie, co zapewnia ciszę i spokój. Funkcjonalny i wygodny rozkład pomieszczeń zapewnia podział na strefę dzienną i nocną. Na parterze znajduje się wiatrołap, otwarty, przestronny salon połączony z jadalnią i kuchnią, gabinet, wc oraz wyjście do garażu dwustanowiskowego. Kuchnia w pełni umeblowana i wyposażona w wysokiej klasy sprzęt AGD, z salonu wyjście na taras i do dużego ładnie ukształtowanego i urządzonego ogrodu z automatycznym systemem nawadniania. Na pierwszym piętrze sypialnia połączona z niewielką garderobą, pokój dziecięcy (wraz z garderobą), duża osobna garderoba (40 mkw) oraz pięknie i nowocześnie urządzonego pokój kąpielowy. Na parterze domu oraz w łazience na piętrze ogrzewanie podłogowe, okna drewniane, na podłogach gres, na piętrze wykładzina dywanowa. Istnieje możliwość budowy basenu, pod który zostało przygotowane miejsce w ogrodzie (obecnie na ogrodzie znajduje się basen z jacuzzi). Posesja ogrodzona, brama wjazdowa i garażowa elektryczna, otwierana pilotem. Dom do sprzedaży z pełnym umeblowaniem. Cała nieruchomość wykonana z zastosowaniem wielu przyjaznych rozwiązań, urządzona z zamysłem i aranżacją zapewniającą wysoki komfort dla każdego z domowników. Polecam i zapraszam do zapoznania z tą wyjątkową ofertą domu!

Symbol	KOM29036	Symbol SWO	320239
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 632 000 PLN	Cena w EURO	363 283 €
Cena w USD	412 406 \$	Cena za m2	5 628 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)	Miejscowość	MIERZYN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	290 m ²
Powierzchnia działki	1 030 m ²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Powierzchnia użytkowa	242 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2008
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	5	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, KOMINEK
Dostępne sieci	GAZ, PRĄD	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, TELEFONICZNA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Zmywarka	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Rodzaj ogrodzenia	JEST	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	1532		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**