Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 239 m^2, pow. działki: 953 m^2, PILCHOWO
Cena **750 000** zł

Oferujemy do sprzedaży parterowy dom wolnostojący zlokalizowany w urokliwym miejscu w bezpośrednim sąsiedztwie Puszczy Wkrzańskiej, zaledwie 15 minut jazdy samochodem od centrum Szczecina. Do przystanku autobusowego ok. 10 minut spacerem - dostępna komunikacja autobusowa linie 103, 106. W Pilchowie znajduje się kilka sklepów spożywczych, szkoła, kościół, ośrodek sportowy z kortem i świetlicą a także ścieżki rowerowe.

Dom o powierzchni użytkowej 143,7 mkw oraz użytkowej (wraz z poddaszem nieużytkowym) 239,2 mkw. Dom wybudowany w technologii murowanej z pustaków ceramicznych porotherm. Dodatkowo ocieplony styropianem 15cm. Dach czterospadowy kopertowy kryty dachówką ceramiczną. Woda z sieci miejskiej , własna oczyszczalnia ekologiczna . Gaz ze zbiornika. Ogrzewanie z pieca gazowego 2-obiegowego jak również z pieca na paliwo stałe.

Salon (28 m) wraz z otwartą kuchnią (7,7 m) stanowią część dzienną. Dodatkowo trzy sypialnie (19, 16 i 11 m), jedna łazienka (7,7 m) z wanną i kabiną prysznicową, osobne WC (2,1 m). Garaż w bryle budynku 2-stanowiskowy o powierzchni 35 mkw - szeroka brama garażowa. Teren ogrodzony, zagospodarowany. Ogródek warzywno - owocowy.

- OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ-

Symbol	KON20771	Symbol SWO	320288
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	750 000 PLN	Cena w EURO	176 250 €
Cena w USD	200 400 $	Cena za m2	3 135 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	POLICE	Miejscowość	PILCHOWO
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	239 m²
Powierzchnia działki	953 m²	Szerokość działki (mb.)	29

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Długość działki (mb.)	32	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	144 m²	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2010	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	PUSTAK	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	4	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	WŁASNE
Dostępne sieci	GAZ, PRĄD	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Garaż	JEST
Nr Licencji	6430		

Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**