Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 70 m^2, SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **450 000** zł

Przestronne i ładne mieszkanie położone w niskim budynku z lat 90-tych w Śródmieściu. Bardzo atrakcyjna lokalizacja, która zapewnia dogodny dostęp do bogatej miejskiej infrastruktury jak i spokojne warunki do życia (szkoły, sklepy, kluby fitness, park).
Mieszkanie pierwotnie miało 4 pokoje, aktualnie jeden z mniejszych pokoi został połączony z salonem, a kuchnia częściowo otwarta, dzięki czemu powstała spora powierzchnia dzienna. Okna w tej części wychodzą na tylną stronę budynku. Dwa pozostałe pokoje (jeden przechodni) mają wymiary ok. 14 i 12m2, z jednego jest wyjście na niewielki ale bardzo użyteczny balkon. Łazienka w glazurze i terakocie wyposażona w wannę, umywalkę oraz natrysk. WC jest osobno.
Ogromnym atutem mieszkania jest nietypowy rozkład, który daje poczucie komfortu i przestrzeni.
Możliwa zamiana (z dopłatą) na 3-4 pokoje w nowym budownictwie.
Polecam.

Symbol	INW20896	Symbol SWO	320962
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	450 000 PLN	Cena za m2	6 475 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE
Ulica	5 LIPCA	Powierzchnia całkowita	70 m²
Powierzchnia użytkowa	70 m²	Rodzaj budynku	PLOMBA
Rok budowy	1991	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba WC	1	Liczba pokoi	3
Piętro	5	Liczba pięter [wliczając parter]	5
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Dodatkowe	BALKON

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Podłączony gaz	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	147

Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**