Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 150 m^2,
SZCZECIN, CENTRUM

Cena **780 000** zł

W bliskiej odległości od ścisłego centrum Szczecina dwupoziomowy lokal o pow. całkowitej 265 mkw W KW 150 mkw) nadający się na wszelką działalność. Lokal 2-poziomowy, składający się z 20 pomieszczeń, wykończony jest w wysokim standardzie. Pierwotnie lokal przeznaczony był do działalności typu fitness-spa. w tym: recepcja, sala ćwiczeń, pomieszczenia solarium, sauna, pomieszczenia gospodarcze, toalety. Rozprowadzona klimatyzacja, gress wysokiej jakości na podłodze, ściany gładzone, malowane, w toaletach nowoczesna glazura i terakota.
Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego.
Lokal przeszedł gruntowny remont.

Polecam i zapraszam do osobistego zapoznania się z ofertą.

Symbol	ARK23751	Symbol SWO	332316
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	780 000 PLN	Cena w EURO	172 614 €
Cena w USD	204 438 $	Cena za m2	5 200 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Powierzchnia całkowita	150 m²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1960
Materiał ścian	CEGŁA	Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA
Piętro	suterena	Liczba pięter [wliczając parter]	4

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Ilość poziomów	1	Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, KLIMATYZACJA, OGRZEWANIE
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Klimatyzacja	JEST
Wentylacja	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	5792		

Tomasz Kuźniak
właściciel
515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**