

DOM NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 11, pow. całkowita: 360 m², pow. działki: 500 m²,
SZCZECIN, GUMIEŃCE
Cena **690 000** zł



Prezentujemy dom wolnostojący na sprzedaż. Cicha i spokojna ulica na Gumieńcach. Dom ma powierzchnię 360 m² w tym 11 pomieszczeń, idealnie nadaje na biura, siedzibę firmy, hostel, pod wynajem dla pracowników lub dla rodziny ceniącej sobie przestrzeń i prywatność. Trzy piętra, na każdym jedna łazienka. Na parterze kuchnia salon i 3 pokoje, dodatkowo piwnica (kotłownia) spiżarka, 3 hole, strych.

Doskonała lokalizacja:

- komunikacja miejska
- szkoła, przedszkole
- idealny dojazd samochodem

W bezpośrednim sąsiedztwie zabudowa jednorodzinna ale również prywatna klinika.

Działka z szerokim frontem - możliwość zorganizowania parkingu! Garaż 2-stanowiskowy. Duży taras, balkony.

Wnętrza do zamieszkania, standard średni, większość okien wymieniona.

Media: ogrzewanie miejskie i piec, gaz, woda, kanalizacja miejska

Symbol	PRE20616	Symbol SWO	340362
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	690 000 PLN	Cena za m ²	1 917 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN

Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE
Powierzchnia całkowita	360 m ²	Powierzchnia działki	500 m ²
Powierzchnia użytkowa	360 m ²	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rok budowy	1940	Standard	ToLive
Materiał ścian	CEGŁA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	11	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Dostępne sieci	GAZ, PRĄD
Instalacje	220	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Nr Licencji	4616		

 Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**