



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 140 m²,

SZCZECIN, POGODNO

Cena **565 000** zł



Mieszkanie II poziomowe 140 m², przy Wojska Polskiego. Budynek z roku 2000. I poziom 97 m², II poziom 43 m² / po podłodze 90 m² /. Każdy poziom stanowi osobny lokal mieszkalny ze wspólną klatką schodową. Osobne liczniki na prąd, gaz, wodę. Na I poziomie salon 25 m², kuchnia 12 m², 3 sypialnie po 12 m² każda, łazienka z wc 10 m². Na podłogach w salonie i kuchni - terakota, panele w pokojach. Okna PCV, z salonu wyjście na balkon. Ściany malowane na biało. W dwóch pokojach szafy typu komandor. W kuchni zabudowa, sprzęt AGD - zmywarka, kuchenka elektryczna z piekarnikiem. Ogrzewanie - piec II biegowy Junkers. II poziom - sypialnia ok. 14 m² i otwarta przestrzeń. Po podłodze powierzchnia ok. 90 m² - odliczając skosy 43 m². Okna połaciowe drewniane, dodatkowo okno balkonowe połaciowe z wysuwającym balkonem. Na podłodze panele, ogrzewanie piec II biegowy Junkers. Dodatkowo kącik kuchenny i łazienka z wanną i wc. Całość stanowi doskonałe mieszkanie zarówno do własnego użytkowania jak i do wynajmu. Blisko komunikacja miejska i autobusowa. W cenie GARAŻ w podziemiach budynku. Cena do negocjacji, wydanie lokalu od zaraz.

Symbol	KOM30352	Symbol SWO	341481
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	565 000 PLN	Cena za m ²	4 036 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	POGODNO	Ulica	AL. WOJSKA POLSKIEGO
Powierzchnia całkowita	140 m ²	Powierzchnia użytkowa	140 m ²
Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY	Rok budowy	2000
Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Materiał ścian	MIESZANY
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba pokoi	6
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Ilość poziomów	2	Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	WŁASNE	Dodatkowe	BALKON
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podłączony gaz	JEST



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Balkon

JEST

Nr Licencji

1532



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**