



DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1,000 m²,

LIPNIK

Cena **100 000** zł



Oferuję działkę rolną z możliwością przekształcenia na działkę budowlaną położoną obrębie Morzyczyn/Zieleniewo - Lipnik gmina Stargard (2 km od Stargardu Szczecińskiego, 0,5 km od jeziora Miedwie, 0,4 km od drogi S10 i 15 km od Szczecina) z bezpośrednim dojazdem drogą asfaltową. Działka objęta są Studium Uwarunkowań i Kierunków Rozwoju Przestrzennego Gminy Stargard, które przewiduje zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (M). Maksymalna wysokość zabudowy wynosi 9 m (dwie kondygnacje z poddaszem użytkowym). Maksymalna powierzchnia zabudowy działki to 30%. Dachy strome o minimalnym kącie 30 stopni. Działka uzbrojona: kanalizacja sanitarna, woda przebiegają po granicy działki. Energia elektryczna poprzez złącze kablowe bezpośrednio na działce. Działka w otoczeniu nowo wybudowanego domu jednorodzinnych. Oferta wyjątkowa ze względu na atrakcyjną lokalizację. Polecam i zachęcam do zakupu

Symbol	POS22129	Symbol SWO	342145
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena	100 000 PLN
Cena w EURO	23 630 €	Cena w USD	26 300 \$
Cena za m2	100 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	STARGARDZKI	Gmina	STARGARD
Miejscowość	LIPNIK	Powierzchnia działki	1 000 m ²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT.
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Nr Licencji	62



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**