

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 61 m²,
ŚWINOUJŚCIE

Cena **385 000** zł



Do sprzedania ładne i rozkładowe mieszkanie na 3 piętrze 10 piętrowego bloku przy ul Piastowskiej. Na mieszkanie o łącznej powierzchni 60,7m² składają się salon (18m²) z dużym słonecznym balkonem, dwie sypialnie (10,7 i 10,4m²) osobno łazienka i wc, oraz kuchnia z oknem.

Do mieszkania przynależy również całkiem spora piwnica. Mieszkanie w bezpośrednim sąsiedztwie parku zdrojowego, 10 minut spacerem do plaży, w pobliżu sklepy spożywcze (biedronka, lidl) warzywniak, mięsny, kościół i przeprawa promowa w centrum. Mieszkanie wymaga odświeżenia, można zaaranżować wnętrza według własnego gustu i potrzeb.

Budynek świeżo ocieplony i odmalowany, po wymianie płytek i balustrad balkonowych, z monitorowanymi klatkami i dwoma windami.

Niskie koszty eksploatacji mieszkania - czynsz do wspólnoty wynosi 503 zł, a w nim zawierają się opłaty: fundusz remontowy, zaliczki na wodę i ogrzewanie, śmieci, tv kablowa, oraz zaliczki na gaz, (czyli wszystkie opłaty - i raz na pół roku rozliczenie zaliczek - zawsze nadpłata).

Zapraszam na prezentację

Symbol	GAN21212	Symbol SWO	343193
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	385 000 PLN	Cena w EURO	90 706 €
Cena w USD	102 141 \$	Cena za m2	6 343 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	ŚWINOUJŚCIE
Gmina	ŚWINOUJŚCIE	Miejscowość	ŚWINOUJŚCIE
Ulica	Piastowska	Powierzchnia całkowita	61 m ²
Powierzchnia użytkowa	61 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1992
Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Piętro	3	Liczba pięter [wliczając parter]	10
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Dodatkowe	BALKON
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Rodzaj okien	PCV
Liczba miejsc parkingowych	1	Balkon	JEST
Nr Licencji	17793		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**