

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 63 m²,
SZCZECIN, NOWE MIASTO

Cena **312 800** zł



Nowoczesne trzypokojowe mieszkanie z balkonem położone na pierwszym piętrze w stanie deweloperskim (Szczecin, Nowe Miasto).

Mieszkanie w 4 piętrowym bloku mieszkalnym. Okna PCV z ekspozycją na stronę zachodnią.

Wykończenie podłóg to szlichta betonowa, ściany to tynk maszynowy, okna i parapety - PCV.

Ogrzewanie miejskie z zastosowaniem logoterm.

Zabezpieczone monitoringiem, domofonem oraz drzwi antywłamaniowe.

Budynek wyposażony w dwie hydrauliczne windy (osobowa i towarowa), przystosowany dla osób niepełnosprawnych, z miejscami postojowymi ogólnodostępnymi na zewnątrz oraz odpłatnymi miejscami postojowymi pod budynkiem.

Dostępne media: woda zimna, woda ciepła, TV kablowa, prąd, kanalizacja, internet.

Mieszkanie w idealnej lokalizacji ze względu na dojazd do centrum miasta (dojazd jedyne 5minut) oraz otaczającą infrastrukturę. Mieszkanie oddalone od zgiełku głównych ulic a jednocześnie blisko do komunikacji miejskiej.

W pobliżu tereny rekreacyjne: plac zabaw dla dzieci, rower miejski oraz ścieżka rowerowa.

Kupujący zwolniony z podatku PCC 2%.

Zapraszam na prezentację mieszkania.

Symbol	INS20727	Symbol SWO	343812
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	312 800 PLN	Cena za m2	4 954 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	NOWE MIASTO
Powierzchnia całkowita	63 m ²	Powierzchnia użytkowa	63 m ²
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2018
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	SandLimeBrick



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Typ kuchni	OSOBNA	Liczba pokoi	3
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Dodatkowe	BALKON
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podłączony gaz	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	24309



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**