

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 1,300 m², pow. działki: 19,600 m²,

KOBYŁANKA

Cena **3 330 000** zł



Do sprzedaży hala o łącznej powierzchni 1300 m² w tym powierzchnia hal 1200 m² i 100 m² powierzchnia biurowo socjalna.

Hala po modernizacji w 2001 r. utrzymana w bardzo dobrym stanie technicznym.

Hala murowana bez słupów wewnątrz hali.

Hala docieplona, doświetlona światłem dziennym.

Wysokość hali 4 m, dwie duże bramy wjazdowe.

Hala ogrzewana, ogrzewanie gazowe, własna kotłownia.

Hala położona na działce o powierzchni 1,96 ha istnieje możliwość rozbudowy hali do 25% powierzchni działki.

Wydzielona część terenu ogrodzona.

Dojazd do działki drogą utwardzoną.

Działka położona ok 3 km od granic Szczecina (Gmina Kobylanka) i dróg krajowych nr 10 (Szczecin - Bydgoszcz), E 28 (Berlin - Gdańsk) oraz E 65 Świnoujście - Gorzów Wielkopolski).

W hali dostępne media: prąd, woda, gaz.

Hala idealnie nadaje się do prowadzenia działalności produkcyjnej, usługowej, magazynowej.

Cena sprzedaży 3.700.000 zł

Polecam

Symbol	MTN07213	Symbol SWO	343791
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	3 330 000 PLN	Cena w EURO	730 602 €
Cena w USD	790 542 \$	Cena za m ²	2 562 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	STARGARDZKI



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Gmina	KOBYLANKA	Miejscowość	KOBYLANKA
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	1 300 m²
Powierzchnia działki	19 600 m²	Powierzchnia użytkowa	1 300 m²
Rodzaj obiektu	INNY	Rok budowy	2001
Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR	Dostępne sieci	GAZ, PRĄD
Instalacje w obiekcie	INTERNETOWA, OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Rodzaj ogrodzenia	INNE
Nr Licencji	4454		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**