



LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 83 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **3 000** zł



Tylko u nas.

Lokal na wynajem! Szczecin Centrum ul. Piłsudskiego/Mazurska - 83m².

- wejście z ulicy
- duże witryny
- ogrzewanie miejskie
- miejsce postojowe na terenie nieruchomości
- parter odrestaurowanej i reprezentacyjnej kamienicy

Wysokości 3,5 - 4 m, woda gorąca z boileru elektrycznego, ogrzewanie z sieci miejskiej - czynsz ok. 700-800zł, okna PCV okleina drewniana, na podłodze terakota, ściany malowane,

Rozkład: duża sala główna, dwa pomieszczenia obecnie gabinety w jednym znajduje się kabina prysznicowa, aneks kuchenny, WC, pawlacz magazyn.

Ze względu na lokalizację i ekspozycję lokalu polecamy na każdego rodzaju działalność. Zapraszamy na prezentację.

Wirtualny spacer po lokalu -- Wirtualna Wizyta: <https://360sfera.pl/w/232>

Symbol	INS20765	Symbol SWO	343844
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	3 000 PLN	Cena w EURO	674 €
Cena w USD	800 \$	Cena za m2	48 PLN
Cena negocjowana	JEST	Czynsz ofertowy	3 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Ulica	Mazurska
Powierzchnia całkowita	83 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1910
Standard	PODWYŻSZONY	Materiał ścian	CEGLA



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Liczba WC	1	Drogajazdowa	ASFALTOWA
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	BOJLER
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, OGRZEWANIE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Wentylacja	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	18874



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**