

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 43 m²,
SZCZECIN, CENTRUM
Cena **215 000** zł



Na sprzedaż mieszkanie w ścisłym centrum miasta, idealna oferta również jako inwestycja lub wynajem. Okolice ul. 3 maja, Drzymały - Brama Portowa.

Powierzchnia użytkowa 42,6m²: Pokój z aneksem kuchennym 29,68m², sypialnia 9,57m², łazienka z WC 3,36m², wysokość 270cm

Mieszkanie oddane zostaje w standardzie pod klucz z wyposażoną łazienką glazura i terakota, kabina prysznicowa, WC, umywalka, wszystko w jasnych kaflach. Ściany gładzone i pomalowane na biało, jasne panele, drzwi zewnętrzne i wewnętrzne. Mieszkanie powstało w wyniku adaptacji poddasza, nowy dach, klatka po zakończeniu prac zostanie wyremontowana przez wykonawcę. Nowe instalacje, piony, ogrzewanie i podgrzewanie wody z pieca dwu-obiegowego (piec w cenie). Kupujący zwolniony z 2 procentowego podatku PCC.

Zdjęcia poglądowe z poprzednich realizacji inwestora.

Posiadamy w swojej ofercie 5 nowych adaptacji poddasza.

- 1) 21,5m² - 135 tys.
- 2) 23m² - 145 tys.
- 3) 28,5m² - 165 tys.
- 4) 33m² - sprzedane
- 5) 42m² - 215 tys.

Polecamy i zapraszamy na prezentację. Mieszkania gotowe 10.2018r.

Symbol	INS20779	Symbol SWO	344838
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	215 000 PLN	Cena za m ²	5 047 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Ulica	MICHAŁA DRZYMAŁY	Powierzchnia całkowita	43 m ²
Powierzchnia użytkowa	43 m ²	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba pokoi	2	Piętro	5
Liczba pięter [wliczając parter]	5	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podłączony gaz	JEST
Nr Licencji	24309		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**