

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 54 m²,
POLICE

Cena **210 000** zł



Nowa cena niższa o 25 000 zł

Cena mieszkania obejmuje również przynależne poddasze, znajdujące się bezpośrednio nad mieszkaniem z osobnym wejściem z klatki schodowej o powierzchni 59,9 m².

To powoduje, iż możliwość mieszkalnego wykorzystania otwiera się aż do 113,40 m² w postaci adaptacji poddasza.

Ponadto do mieszkania przynależy:

- garaż o pow. 16,40 m² znajdujący się w budynku na poziomie -1
- oraz
- komórka lokatorska /piwnica/ o pow. 6,20 m².

Mieszkanie zostało przearanżowane z 2 pokojowego na otwartą jasną przestrzeń łączącą: kuchnię, jadalnię część dzienną z wyjściem na balkon.

Doskonała lokalizacja w otoczeniu terenów rekreacyjnych z szybkim dojazdem do Szczecina (ok 10-15 min)

W pobliżu liczne sklepy i punkty usługowe, przedszkola, szkoły, parkingi oraz komunikacja miejska.

Podsumowując na mieszkanie składa się:

- przestronny pokój z wejściem na duży, obszerny balkon,
- aneks kuchenny, podwójne drzwi do mieszkania, piec gazowy,
- łazienka z wanną z hydromasażem, umywalką oraz WC

Przed blokiem zlokalizowany jest parking na kilkanaście aut.

Mieszkanie usytuowane jest dogodnie przy głównej drodze prowadzącej do Szczecina, a z drugiej strony umożliwiając bezpośredni kontakt z: Centrum Polic (ok 5 min).

Idealne dla osób pracujących w Policach jak również w Szczecinie.

Zapraszam do prezentacji po uzgodnieniu telefonicznym.

Symbol

UBR21691

Symbol SWO

347636

Rodzaj nieruchomości

MIESZKANIE

Rodzaj transakcji

SPRZEDAŻ

Status

AKTUALNA

Rodzaj rynku

WTÓRNY

Cena	210 000 PLN	Cena za m2	4 393 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	POLICE	Miejscowość	POLICE
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Ulica	WOJSKA POLSKIEGO
Powierzchnia całkowita	54 m ²	Powierzchnia użytkowa	54 m ²
Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY	Rok budowy	1980
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Dodatkowe	BALKON
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Balkon	JEST
Nr Licencji	2080		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**