Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 34 m^2,
SZCZECIN, CENTRUM

Cena **190 000** zł

Na sprzedaż 2 pokojowe mieszkanie 33,50 pow. użytkowej w ścisłym centrum w kamienicy (blisko dworzec PKP i PKS)

Mieszkanie wykończone, nie wymaga żadnych dodatkowych nakładów finansowych.
Składa się z salonu z aneksem kuchennym ,sypialni , łazienki z prysznicem i toaletą oraz przedpokoju.
Wykończone pod klucz ,ściany gładzone malowane na biało ,w pokojach i przedpokoju panele podłogowe, łazienka z prysznicem i umywalką w glazurze i terakocie.Okna i drzwi nowe (dobrej i sprawdzonej firmy) .
Drzwi zewnętrzne antywłamaniowe. Wszystkie instalacje nowe. Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego.Dach ocieplony wełną mineralną o gr. 25 cm.

Niskie koszty utrzymania lokalu. Czynsz administracyjny wynosi ok.130 zł. z funduszem remontowym.
Mieszkanie położone w samym centrum,blisko przystanki komunikacji miejskiej ,sklepy i urzędy.
Kamienica wyremontowana , remont elewacji został zrobiony w tym roku.
Mieszkanie jasne i słoneczne.
Zdjęcia przedstawiają mieszkanie z poprzedniej budowy.

Symbol	PTR23520	Symbol SWO	347770
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	190 000 PLN	Cena za m2	5 672 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Powierzchnia całkowita	34 m²	Powierzchnia użytkowa	34 m²
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGŁA

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	2
Piętro	5	Liczba pięter [wliczając parter]	5
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Nr Licencji	PFRN - 1838		

Tomasz Kuźniak
właściciel
515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**