



DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 371 m²,

POGORZELICA

Cena **300 000** zł



Polecamy świetnie zlokalizowaną działkę pod budowę budynku letniskowego rekreacji indywidualnej o pow. 371 m² położonej w Pogorzeliczy w odległości ok 350 m od morza. Teren nie jest objęty obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. Na przedmiotową działkę wydane warunki zabudowy z dnia 31 stycznia 2018r.

Obowiązują następujące ustalenia dla budynku objętego inwestycją :

Szerokość elewacji budynku - do 8,4 m

Wysokość zabudowy do II kondygnacji (parter+ poddasze z możliwością przeznaczenia na cele użytkowe.

Maksymalna wysokość budynku liczona od poziomu terenu do najwyższej położonej krawędzi dachu(kalenicy) - do 9m.

Dach dwuspadowy o kacie pochylenia połaci w przedziale od 30 do 45 stopni.

Wielkość powierzchni zabudowy budynkami w stosunku do pow. działki lub terenu - do 22% .

Symbol	KFN20092	Symbol SWO	347959
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena	300 000 PLN
Cena za m2	809 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GRYFICKI	Gmina	REWAL
Miejscowość	POGORZELICA	Powierzchnia działki	371 m ²
Kształt działki	TRAPEZ	Rodzaj działki	REKREACYJNA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Dostępne sieci	PRĄD
Energia elektryczna	JEST	Nr Licencji	6177



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**