Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

# MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
## liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 72 m$^2$, SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **315 000** zł

Mieszkanie 3 pokojowe z oddzielną kuchnią o powierzchni 65m2, dodatkowo powiększone o (6,5m2-korytarz z dużą szafą dzierżawione od spółdzielni) czyli łącznie 71.5m2 , położone w cichej części Gumieniec. Mieszkanie kilka lat po remoncie generalnym nie wymaga żadnego wkładu finansowego. Czynsz około 500zł z zaliczkami na ogrzewanie i ciepłą zimna wodę oraz fundusz remontowy i opłaty administracyjne. W pobliżu szkoły, przedszkola, przychodnie zdrowia, przystanek autobusowy oraz tramwajowy z bardzo dobrą komunikacją do centrum.

Zapraszam do prezentacji.

| | | | |
|---|---|---|---|
| Symbol | KMF24293 | Symbol SWO | 347938 |
| Rodzaj nieruchomości | MIESZKANIE | Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ |
| Status | AKTUALNA | Rodzaj rynku | WTÓRNY |
| Cena | 315 000 PLN | Cena za m2 | 4 375 PLN |
| Cena negocjowana | JEST | Kraj | POLSKA |
| Województwo | ZACHODNIOPOMORSKIE | Powiat | SZCZECIN |
| Gmina | SZCZECIN | Miejscowość | SZCZECIN |
| Prawobrzeże /lewobrzeże | LEWOBRZEŻE | Dzielnica - osiedle | GUMIEŃCE |
| Ulica | HRUBIESZOWSKA | Powierzchnia całkowita | 72 m² |
| Powierzchnia użytkowa | 72 m² | Rodzaj budynku | WIEŻOWIEC |
| Rok budowy | 1980 | Standard | WYSOKI STANDARD |
| Materiał ścian | PŁYTY WARSTWOWE | Typ kuchni | OSOBNA |
| Liczba pokoi | 3 | Piętro | 3 |
| Liczba pięter [wliczając parter] | 10 | Ilość poziomów | 1 |
| Źródło c.w. | SIEĆ MIEJSKA | Ogrzewanie | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ |

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

| | | | |
|---|---|---|---|
| Dodatkowe | BALKON | Forma własności | SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW |
| Podłączony gaz | JEST | Balkon | JEST |
| Nr Licencji | 20405 | | |

Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**