

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 54 m²,
KOŁOBRZEG

Cena **422 000** zł



Luksusowe mieszkanie 15 minut pieszo od plaży w Kołobrzegu

Powierzchnia mieszkania 53,79 m² z pięknym tarasem o powierzchni 39,55 m² - parter. Mieszkanie z widokiem na basen.

W apartamencie znajduje się przedpokój, sypialnia, łazienka, salon z kuchnią. Piękne duże trzyszybowe przeszklenia sprawiają, że mieszkanie jest bardzo jasne. Bardzo ciekawy rozkład mieszkania.

Duży, piękny taras umieszczony z dwóch stron lokalu zapewni wypoczynek w zdrowym kołobrzesckim klimacie o każdej porze dnia.

Istnieje możliwość zakupu apartamentu w dwóch wersjach - w stanie developerskim lub pod klucz.

Doskonała inwestycja dla wymagających osób, szukających odpoczynku w nadmorskim klimacie blisko plaży. Piękna okolica.

Świetna inwestycja na dodatkowy dochód z wynajmu apartamentu - w tej okolicy przez cały sezon letni i poza sezonem jest zapotrzebowanie na noclegi. Jest to okolica oblegana przez turystów, szczególnie ze względu na małą odległość od morza.

Jednocześnie przemyślane usytuowanie apartamentowca zapewni spokój potrzebny do wypoczynku (z dala od sezonowego zgiełku i hałasu).

Obecnie jest to najnowocześniejszy apartamentowiec w Kołobrzegu, którego dodatkowym atutem jest podgrzewany i podświetlany basen oraz przemyślana strefa wypoczynkowa. Budowany z najwyższej jakości materiałów, ogrzewanie firmy Viessmann.

W budynku mieszczą się 22 luksusowe apartamenty z obszernymi tarasami i balkonami oraz kompleks basenowy wraz z jacuzzi i plażą.

- 150 m od deptaku prowadzącego do plaży
- 15 minut pieszo do plaży
- teren zamknięty i monitorowany
- strefa basenowa z brodzikiem i jacuzzi
- plaża przy basenie z leżakami i sprzętem ogrodowym
- miejsce do grillowania i biesiadowania
- linowy plac zabaw z piaskiem morskim
- wypożyczalnia rowerów i rikszy
- miejsce na wózki, rowery i sprzęt plażowy

- przestronne korytarze i klatki schodowe
- inteligentne oświetlenie korytarzy
- wykładziny dywanowe na korytarzach
- monitoring
- cichobieżna i nowoczesna winda dostosowana dla osób niepełnosprawnych.

Dostępnych do sprzedaży jest jeszcze 9 apartamentów w tym samym budynku o powierzchni od 30m2 do 56m2.

Wszystkie zaprojektowane ze szczególną starannością, z dużymi tarasami, piękne i nowoczesne. Niewątpliwie jest to perełka wśród kołobrzeskich apartamentowców.

Polecam

Symbol	MTN07534	Symbol SWO	348438
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	422 000 PLN	Cena za m2	7 845 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	KOŁOBRZESKI
Gmina	KOŁOBRZEG	Miejscowość	KOŁOBRZEG
Ulica	BŁĘKITNA	Powierzchnia całkowita	54 m ²
Powierzchnia użytkowa	54 m ²	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2018	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	2	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	3	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Dodatkowe	BALKON	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Balkon	JEST	Nr Licencji	4454



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**