



DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 116 m², pow. działki: 605 m²,

KOŁBACZ

Cena **525 000** zł



Dom nad jeziorem Miedwie - Żelewo. Bardzo ładny, komfortowy dom wolno stojący o powierzchni całkowitej ok. 116m². Dom posadowiony jest na działce o powierzchni 605m² na zamkniętym osiedlu - brama wjazdowa na pilota. W domu znajdują się 3 sypialnie, salon połączony z kuchnią, 2 łazienki, wiatrołap, garderoba oraz ogród zimowy (dodatkowe 16m²). W salonie znajduje się czynny kominek. Cała zabudowa kuchenna (meble drewniane) wraz ze sprzętem AGD pozostają w cenie domu. Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego dwuobiegowego. Na parterze rolety antywłamaniowe, podłączony alarm. W łazience i salonie rozprowadzone ogrzewanie podłogowe. Okna drewniane, mahoniowe. Z salonu wyjście ogrodu zimowego, a stąd do ładnie zagospodarowanego ogrodu. Do wyłącznego użytku mieszkańców osiedla dostępny jest kort tenisowy oraz prywatny pomost do jeziora. Oferta idealna dla osób ceniących sobie ciszę i spokój, ale chcących również mieszkać w pobliżu Szczecina I (20km do Szczecina). W okolicy las, jezioro, ścieżki rowerowe. Polecamy i zapraszamy na prezentację!!!

Symbol	FIL21440	Symbol SWO	348993
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	525 000 PLN	Cena w EURO	115 553 €
Cena w USD	125 790 \$	Cena za m ²	4 515 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	GRYFIŃSKI
Gmina	STARE CZARNOWO	Miejscowość	KOŁBACZ
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	116 m ²
Powierzchnia działki	605 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	87 m ²	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2004	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	YTONG	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	4	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Dostępne sieci	GAZ, PRĄD
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, INTERNETOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Lodówka	JEST
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Ogródek	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	10785



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**