Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 33 m^2,
SZCZECIN, CENTRUM
Cena **205 000** zł

Na sprzedaż 2 pokojowe mieszkanie w ścisłym centrum w kamienicy .
Na 32,78 m2 pow.całkowitej (27,83 m2 pow.użytkowej) składają się salon z aneksem kuchennym ,sypialnia,łazienka z wc i prysznicem oraz przedpokój.
Mieszkanie wykończone, nie wymaga żadnych dodatkowych nakładów finansowych.

Wykończone "pod klucz" ,ściany gładzone malowane na biało ,w pokojach i przedpokoju panele podłogowe, łazienka z prysznicem i umywalką w glazurze i terakocie.Okna i drzwi nowe (dobrej i sprawdzonej firmy) . Drzwi zewnętrzne antywłamaniowe. Wszystkie instalacje nowe. Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego.Dach ocieplony wełną mineralną o gr. 25 cm.

Niskie koszty utrzymania lokalu. Czynsz administracyjny wynosi ok.130 zł. z funduszem remontowym. Mieszkanie położone w samym centrum,blisko przystanki komunikacji miejskiej ,sklepy i urzędy.

Mieszkanie jasne i słoneczne.
Zdjęcia przedstawiają mieszkanie z poprzedniej budowy.

Symbol	PTR23583	Symbol SWO	349795
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	205 000 PLN	Cena w EURO	47 232 €
Cena w USD	52 398 $	Cena za m2	6 254 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Powierzchnia całkowita	33 m²	Powierzchnia użytkowa	33 m²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	2	Piętro	4

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Liczba pięter [wliczając parter]	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Telewizja kablowa	JEST	Nr Licencji	PFRN - 1838

Tomasz Kuźniak
właściciel
515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**