

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 4,336 m²,
SZCZECIN
Cena **1 100 000 zł**



Oferta sprzedaży gruntu w Szczecinie.

1) Miasto powyżej 400 tys. mieszkańców.

2) Lokalizacja: zachodnia część miasta

3) Działka bardzo dobrze skomunikowana

4) Stan prawny nieruchomości: własność

5) Powierzchnia terenu inwestycji ok. 4336 m²

6) Zabudowa naziemna

7) Możliwości realizacyjne na podstawie aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego.

8) Charakter zabudowy

- mieszkaniowa

- usługowa

- biurowa

- magazynowa

9) pełne uzbrojenie (skrzynka elektryczna, woda, gaz, kanalizacja deszczowa i sanitarna).

10) Wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu na przeznaczenie komercyjno-mieszkaniowe (np. klinika/bliskość granicy, siedziba firmy, osiedle mieszkaniowe, biura, hale i magazyny).

W decyzji określono wysokość zabudowy 11,5m (3 kondygnacje nadziemne).

Zapraszamy na prezentację.

Symbol	INS20841	Symbol SWO	350694
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 100 000 PLN	Cena w EURO	250 800 €
Cena w USD	273 900 \$	Cena za m ²	250 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia działki	4 336 m ²
Szerokość działki (mb.)	58	Długość działki (mb.)	74
Kształt działki	NIEREGULARNY	Rodzaj działki	BUDOWLANA, KOMERCYJNA, USŁUGOWA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	UTWARDZONA



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ, GAZ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Nr Licencji	18874



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**