



LOKAL NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 150 m²,
SZCZECIN, CENTRUM
Cena **820 000 zł**



Do sprzedaży atrakcyjny lokal położony w samym Centrum miasta o pow. ok.174m² i wysokości ok. 5m². Lokal doskonały pod biura , kancelarię , szkołę języków, szkołę tańca , itd
Lokal położony na pierwszym piętrze . Lokal do dowolnej aranżacji. W obecnej chwili lokal podzielony jest na dwie duże sale o pow. 74,94 oraz 42 , 89m². W lokalu znajdują się dwie szatnie damska(10,64m²) oraz męska(4,28m²) , recepcja (7,02m²) , hol, bufet , w.c.
Istnieje możliwość powiększenia lokalu o dalszą pow. ok.18,60m².
Lokal doskonale doświetlony , ogrzewanie miejskie.
Polecam i zapraszam.

Symbol	KOM30575	Symbol SWO	351685
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	820 000 PLN	Cena w EURO	182 778 €
Cena w USD	215 824 \$	Cena za m2	5 467 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Powierzchnia całkowita	150 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1940	Materiał ścian	CEGŁA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Instalacje w lokalu

KLIMATYZACJA,
KOMPUTEROWA,
OGRZEWANIE

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Klimatyzacja

JEST

Ochrona

JEST

Nr Licencji

2531



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**