



DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 7, pow. całkowita: 243 m², pow. działki: 631 m²,

BEZRZECZE

Cena **1 150 000** zł



Na sprzedaż duży bliźniak (rok budowy 2015) położony w Bezzreczu w otoczeniu nowoczesnych domów jednorodzinnych.

Nieruchomość położona na działce o powierzchni 631m2.

Rozkład: Powierzchnia całkowita domu to 243,34m2.

W skład domu wchodzi: parter z garażem (161,15m2), poddasze użytkowe (82,19m2).

Parter: wiatrołap (4,89m2), salon (43,23m2), kuchnia (11,60m2), garaż (28,67m2), toaleta (1,44m2), łazienka (7,94m2), kotłownia (4,17m2), korytarz (5,68m2), 3 sypialnie (14,14m2, 14,41m2 i 14,75m2), gabinet (10,23m2). Druga część domu - poddasze: salon (35,m2)

z wyjściem na taras (25m2), sypialnia (13,14m2), garderoba (2,5m2), łazienka (6,34m2), hol (16,87m2), przedsionek (3,84m2).

Standard: Dom jest wykończony materiałami najwyższej jakości. Stolarka dębowa: podłogi, drzwi, schody.

W łazienkach nowoczesna glazura i terakota. Osprzęt Grohe. W kuchni meble w zabudowie + AGD.

Ogrzewanie gazowe - piec dwuobiegowy ze sterownikiem. W salonie, przedpokojach i łazience ogrzewanie podłogowe, w pokojach grzejniki. Kominiek z wkładem kominowym Spartherm Varia 2R - 1000h - 4S.

Dom wyposażony w wentylację mechaniczną z odzyskiem ciepła tzw. rekuperację.

Budynek ocieplony styropianem i wełną mineralną. Dach ocieplony wełną mineralną i pokryty dachówką ceramiczną. Na ogrodzonym terenie trawa i liczne nasadzenia.

Dwie bramy wjazdowe.

Dom jest doskonałą ofertą dla dużej rodziny. Polecamy ze względu na wysoki standard wykończenia, lokalizację i cenę. Tylko w naszym biurze - Zapraszamy.

Symbol	INS20864	Symbol SWO	352711
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 150 000 PLN	Cena za m2	4 726 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)	Miejscowość	BEZRZECZE
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	243 m ²



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Powierzchnia działki	631 m ²	Powierzchnia użytkowa	243 m ²
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Rok budowy	2015
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Liczba pokoi	7
Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	WŁASNE
Dostępne sieci	GAZ, PRĄD	Instalacje	220
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Pokrycie dachu	CeramicTile
Rodzaj ogrodzenia	TAK	Nr Licencji	22862



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**