

DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 8, pow. całkowita: 300 m², pow. działki: 375 m²,

GRYFINO

Cena **4 800** zł



Dom wolno stojący 4-kondygnacyjny (całkowicie podpiwniczony) 8-pokojowy o powierzchni całkowitej ok. 300m², pow. użytkowej ok. 200m² na działce o pow. 375m² z 1992 roku w spokojnym miejscu Gryfina. Dom w standardzie bardzo dobrym. Dom jest umeblowany i wyposażony.

W podpiwniczeniu znajdują się 2 pokoje, pralnia, suszarnia, kuchnia, wc.

Parter: duży salon z aneksem kuchennym, pokój, łazienka z wc, umywalką i prysznicem, wiatrołap. Kuchnia widna z oknem otwarta na salon, wyposażona ze sprzętem agd.

Piętro: 3 pokoje, łazienka (wanna, umywalka i wc), garderoba i przedpokój.

Poddasze: duży pokój, łazienka z kabiną prysznicową i wc. Z dwóch pokoi wyjście na tarasy.

Na podłodze w pokojach deska podłogowa oraz parkiet. Ściany częściowo malowane i tapetowane. Okna drewniane.

Ogrzewanie gazowe piecem II-obiegowym oraz nawiewowe z kominka. Dom posiada instalację alarmową.

Garaż wolnostojący, na terenie posesji może zaparkować do 4 aut.

Dodatkowe opłaty to media według zużycia: gaz, woda, prąd, śmieci. Termin wydania do uzgodnienia. Kaucja 1-miesięczna. Chętnie dla dużej rodziny, dwóch, a nawet trzech rodzin. Dom mógłby funkcjonować jako 2-pokoleniowy. Wynajem również dla firm dla pracowników, maksymalnie do 15 osób.

Zalando oddalone od Gryfina zaledwie ok. 10km. Dogodny i szybki dojazd do Szczecina (bez korków i świateł), od przejścia granicznego Rosówek zaledwie 14km. Zapraszamy każdego potencjalnego Najemcę do kontaktu.

Symbol	HOR21018	Symbol SWO	352925
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	22.02.2024	Cena	4 800 PLN



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Cena w EURO	1 111 €	Cena w USD	1 206 \$
Cena negocjowana	JEST	Czynsz ofertowy	4 800 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GRYFIŃSKI	Gmina	GRYFINO
Miejscowość	GRYFINO	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	300 m²	Powierzchnia działki	375 m²
Kształt działki	KWADRAT	Powierzchnia użytkowa	200 m²
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	1992
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	3
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	8	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Dostępne sieci	GAZ, PRĄD	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, TELEFONICZNA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Lodówka	JEST	Pralka	JEST
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	20464		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**