Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 46 m^2, pow. działki: 35 m^2, SZCZECIN, POGODNO

Cena **400 000** zł

Oferta wyłącznie w naszym biurze.
Oferujemy na sprzedaż dwupokojowe mieszkanie zlokalizowane w cichej i spokojnej części Szczecina, na Pogodnie. Mieszkanie zlokalizowane jest na parterze w czterolokalowym budynku. Na powierzchnię lokalu wynoszącą 46,22m2 składają się: salon połączony z kuchnią, sypialnia, przedpokój, oraz łazienka. Z salonu wyjście na przestronny taras. Do mieszkania przynależy ogródek o powierzchni 35m2, piwnica o powierzchni 8,51m2, oraz miejsce postojowe. Całość zlokalizowana na zamkniętym terenie z bramą wjazdową na pilota. Mieszkanie wykończone jest w wysokim standardzie, istnieje możliwość pozostawienia całego wyposażenia widocznego na zdjęciach. Kuchnia została wykonana na wymiar w ramach indywidualnego projektu i jest wyposażona w pełny sprzęt agd. Wysokość pomieszczeń w mieszkaniu wynosi 2,8 metra. Wszystkie okna w salonie i kuchni wychodzą na zachodnią stronę świata. Mieszkanie bezczynszowe. Oferta godna polecenia ze względu na bardzo dobrą lokalizację, oraz wysoki standard wykończenia lokalu. Zapraszam na prezentację.

Symbol	PMP00816	Symbol SWO	904476
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	400 000 PLN	Cena za m2	8 654 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	POGODNO
Powierzchnia całkowita	46 m²	Powierzchnia działki	35 m²
Powierzchnia użytkowa	46 m²	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Standard	WYSOKI STANDARD,	Konstrukcja budynku	MUROWANA,
Materiał ścian	CEGŁA,	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY Z OKNEM
Liczba pokoi	2	Parter	TAK

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Liczba pięter [wliczając parter]	1	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Dodatkowe	TARAS,
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Drzwi antywłamaniowe	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV,
Liczba miejsc parkingowych	1	Taras	JEST
Nr Licencji	17442		

Tomasz Kuźniak
właściciel
515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**