

OBIEKT NA WYNAJEM
pow. całkowita: 255 m², pow. działki: 1,000 m²,
SZCZECIN, ZDROJE

Cena **6 000** zł



Do wynajęcia hala magazynowo handlowa położony przy głównej ulicy prawobrzeża w Szczecinie.

Lokal użytkowany był jako lokal handlowy z częścią magazynowo produkcyjną.

Całość o powierzchni 255 m² z czego 55 m² to powierzchnia biurowa z częścią socjalną.
Biura mają wejście od frontu budynku, wydzielona część ekspozycyjna, przejście do magazynu.
W części magazynowej duża brama dla dostaw. Hala w całości ogrzewana.
Całość w bardzo dobrym stanie.

Dojazd drogą asfaltową, dojazd dla samochodów TIR do 40 T, plac manewrowy, parking dla samochodów osobowych, dostęp do komunikacji miejskiej.
Teren częściowo ogrodzony.

Lokal położony w otoczeniu innych obiektów komercyjnych.

Cena najmu 6000 zł netto, dodatkowe opłaty to media (prąd, ogrzewanie, woda płatne wg zużycia) oraz opłata stała 300 zł za sprząatanie, odśnieżanie, oświetlenie i utrzymanie części wspólnych i terenu.

Polecam

Symbol	MTN07879	Symbol SWO	353015
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Cena	6 000 PLN
Cena za m ²	24 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ZDROJE	Powierzchnia całkowita	255 m ²
Powierzchnia działki	1 000 m ²	Powierzchnia użytkowa	255 m ²
Rodzaj obiektu	Services	Rok budowy	1997
Materiał ścian	CEGŁA	Liczba WC	1



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Ilość kondygnacji	1
Dostępne sieci	GAZ, PRĄD	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Rodzaj ogrodzenia	TAK	Nr Licencji	4454



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**