

OBIEKT NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 1,483 m², pow. działki: 3,101 m²,
SKARBIMIERZYCE

Cena **650 000** zł



Do sprzedaży działka o powierzchni 3101 m2 położona w Skarbimierzach.

Działka posiada aktualne pozwolenie na budowę hali.

Rozpoczęta budowa hali (wykopy).

Powierzchnia zabudowy 1392,88 m2, powierzchnia użytkowa hali 1483,20 m2, kubatura 10 254,62 m2.

Wymiary hali: szerokość - 27,40 m; długość 55,10 m, wysokość 7,90 m.

Część parterowa budynku została podzielona na dwie części - część magazynową i część socjalno - biurową.

W hali zaprojektowano cztery bramy wjazdowe o wymiarach 4,5m/4m.

Hala zaprojektowana jest w konstrukcji stalowej, ściany z płyt warstwowych, pokrycie dachu płyty warstwowe, membrana warstwowa.

Posadzka betonowa zbrojona.

Biura zaprojektowano na parterze i pierwszym piętrze - część biurowa murowana z bloczków SILKA.

Budynek będzie wyposażony w instalacje sanitarne i elektryczne.

Zarówno część magazynowa jak i biurowa doświetlona światłem dziennym.

Na terenie zaprojektowano miejsca parkingowe dla samochodów osobowych i ciężarowych.

Cena sprzedaży działki z projektem i pozwoleniem na budowę 650 000 zł + VAT

Zapraszam

Symbol	MTN07889	Symbol SWO	353002
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	650 000 PLN	Cena w EURO	153 140 €
Cena w USD	169 845 \$	Cena za m2	438 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)	Miejscowość	SKARBIMIERZYCE
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	1 483 m ²

Powierzchnia działki	3 101 m ²	Powierzchnia użytkowa	1 483 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY
Rodzaj budynku	HALA	Rok budowy	2018
Materiał ścian	MIESZANY	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Ilość kondygnacji	1
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. WŁASNE
Dostępne sieci	GAZ, PRĄD	Instalacje w obiekcie	OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj ogrodzenia	BRAK
Nr Licencji	4454		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**