Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 120 m^2, pow. działki: 3,400 m^2, MODRZEWO

Cena **279 000** zł

Posiadamy do sprzedaży dom z 1935 r. w dobrym standardzie w miejscowości Modrzewo, około 10 km od Dobrzan i 30 km od Stargardu, posadowiony na działce o powierzchni 3400 m 2. Dach pokryty blachodachówką,ściany zewnętrzne ocieplone styropianem o grubości 10 cm. Podmurówka kamienna.
Parter z użytkowym poddaszem (do własnej aranżacji) Na parterze 4 pokoje o pow.: 20 m, 17 m,14 m, 11 m , łazienka - 4,5 m
i obszerna kuchnia - 16 m, 2 pokoje rozkładowe i 2 przejściowe.
Obok sypialni znajduje się pomieszczenie, które można przerobić na garderobę.
W pokojach na podłogach panele, ściany malowane , okna PCV, wys. pomieszczeń- 2,40 m.
Ogrzewanie i ciepła woda własne - piec na węgiel i na drewno.Budynek podłączony do szamba.
Dodatkowo na działce znajduje się murowana stodoła o pow. około 170 m 2, przykryta dachówką cementową.
Kształt działki nieregularny, na której rosną stare piękne dęby.
Dojazd do zabudowań droga asfaltową, w sąsiedztwie świetlica , plac zabaw, kościół.
Wydanie do 3 miesięcy.

Symbol	KOM30619	Symbol SWO	353696
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	279 000 PLN	Cena w EURO	65 928 €
Cena w USD	73 377 $	Cena za m2	2 325 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	STARGARDZKI
Gmina	SUCHAŃ	Miejscowość	MODRZEWO
Powierzchnia całkowita	120 m²	Powierzchnia działki	3 400 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Powierzchnia użytkowa	120 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	1935	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	4	Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY/DREWNO
Ogrzewanie	WŁASNE	Dostępne sieci	PRĄD

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, INTERNETOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Internet	JEST	Pokrycie dachu	BLACHA
Ogródek	JEST	Nr Licencji	1532

Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**