

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 40 m²,
SZCZECIN, WARSZEWO

Cena **246 000** zł



Słoneczne mieszkanie 2-pokojowe z balkonem, położone na 2 piętrze nowego budynku (1999 rok) z cegły, usytuowanego na granicy dzielnic: Niebuszewo i Warszewo w Szczecinie.

Większy pokój (z balkonem), połączony jest z w pełni umeblowanym aneksem kuchennym. Do mniejszego pokoju wchodzimy z większego.

W pokojach na podłodze panele, ściany malowane. Okna PCV, ogrzewanie własne z pieca 2-obiegowego. Średni koszt opłat za gaz (ogrzanie mieszkania i podgrzanie wody na 2 osoby) w miesiącach od listopada do końca marca wynosi 120 zł miesięcznie


W przedpokoju - pojemna szafa w zabudowie. Łazienka z wanną i umywalką i wc

Czynsz należny zarządcy ok. - 300 zł, dodatkowe opłaty to media: prąd, gaz, internet itp.

Dodatkowo możliwy jest zakup garażu (18 m²) pod budynkiem w cenie 45.000,- zł. Garaż ma założoną osobną księgę wieczystą, więc nie musi być sprzedany razem z mieszkaniem.

| | | | |
|-------------------------|---------------------|----------------------------------|--------------------|
| Symbol | LGR21028 | Symbol SWO | 353933 |
| Rodzaj nieruchomości | MIESZKANIE | Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ |
| Status | AKTUALNA | Rodzaj rynku | WTÓRNY |
| Cena | 246 000 PLN | Cena za m ² | 6 212 PLN |
| Cena negocjowana | JEST | Kraj | POLSKA |
| Województwo | ZACHODNIOPOMORSKIE | Powiat | SZCZECIN |
| Gmina | SZCZECIN | Miejscowość | SZCZECIN |
| Prawobrzeże /lewobrzeże | LEWOBRZEŻE | Dzielnica - osiedle | WARSZEWO |
| Powierzchnia całkowita | 40 m ² | Powierzchnia użytkowa | 40 m ² |
| Rodzaj budynku | NISKI WIELORODZINNY | Rok budowy | 1999 |
| Standard | PODWYŻSZONY | Materiał ścian | CEGŁA |
| Typ kuchni | ANEKS KUCHENNY | Liczba pokoi | 2 |
| Piętro | 2 | Liczba pięter [wliczając parter] | 4 |
| Ilość poziomów | 1 | Źródło c.w. | GAZOWY PRZEPŁYWOWY |
| Ogrzewanie | C.O. GAZOWE | Dodatkowe | BALKON |
| Forma własności | WŁASNOŚĆ | Podłączony gaz | JEST |

| | | | |
|--------|------|-------------|------|
| Balkon | JEST | Nr Licencji | 5915 |
|--------|------|-------------|------|

| | |
|--|---|
|  Tomasz Kuźniak właściciel | 515 045 544 stargard@mojdom-nieruchomosci.pl |
|--|---|

Więcej ofert na stronie www.mojdom-nieruchomosci.pl