

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 40 m²,
SZCZECIN, WARSZEWO

Cena **246 000** zł



Słoneczne mieszkanie 2-pokojowe z balkonem, położone na 2 piętrze nowego budynku (1999 rok) z cegły, usytuowanego na granicy dzielnic: Niebuszewo i Warszewo w Szczecinie.

Większy pokój (z balkonem), połączony jest z w pełni umeblowanym aneksem kuchennym. Do mniejszego pokoju wchodzimy z większego.

W pokojach na podłodze panele, ściany malowane. Okna PCV, ogrzewanie własne z pieca 2-obiegowego.

Średni koszt opłat za gaz (ogrzanie mieszkania i podgrzanie wody na 2 osoby) w miesiącach od listopada do końca marca wynosi 120 zł miesięcznie


W przedpokoju - pojemna szafa w zabudowie. Łazienka z wanną i umywalką i wc

Czynsz należny zarządcy ok. - 300 zł, dodatkowe opłaty to media: prąd, gaz, internet itp.

Dodatkowo możliwy jest zakup garażu (18 m²) pod budynkiem w cenie 45.000,- zł. Garaż ma założoną osobną księgę wieczystą, więc nie musi być sprzedany razem z mieszkaniem.

Symbol	LGR21028	Symbol SWO	353933
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	246 000 PLN	Cena za m ²	6 212 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	WARSZEWO
Powierzchnia całkowita	40 m ²	Powierzchnia użytkowa	40 m ²
Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY	Rok budowy	1999
Standard	PODWYŻSZONY	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	2
Piętro	2	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Dodatkowe	BALKON
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podłączony gaz	JEST

Balkon	JEST	Nr Licencji	5915
--------	------	-------------	------

 Tomasz Kuźniak właściciel	515 045 544 stargard@mojdom-nieruchomosci.pl
--	---

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**