



DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 7, pow. całkowita: 228 m², pow. działki: 446 m²,

SZCZECIN, POGODNO

Cena **1 250 000** zł



Pięknie położona nieruchomość, otoczona zielenią, zlokalizowana na cichej i spokojnej ulicy Lindego w prestiżowej dzielnicy Pogodno.

Zaprojektowany przez cenionego architekta Zbigniewa Abrahamowicza twórcę m.in. projektu Teatru Letniego.

Nieruchomość o powierzchni 153,70 m² składa się z dwóch kondygnacji, podpiwniczona, z użytkowym poddaszem.

Piwnica: korytarz, kotłownia oraz cztery pomieszczenia gospodarcze, w tym jedno zaadoptowane na gabinet.

Parter domu: przestronny salon z kominkiem połączony z jadalnią, z którego są dwa wyjścia na dwa oddzielne tarasy, kuchnia, garderoba, toaleta oraz gabinet.

Piętro: składa się z trzech sypialni, z jednej z nich jest wyjście na taras, łazienki i hollu.

Poddasze: holl i dwa pokoje.

Do domu przylega garaż dwustanowiskowy.

Nieruchomość dla osób ceniących klimat Pogodna, ciszę i spokój.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	BON31461	Symbol SWO	354201
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 250 000 PLN	Cena za m ²	5 490 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	POGODNO
Powierzchnia całkowita	228 m ²	Powierzchnia działki	446 m ²



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Powierzchnia użytkowa	228 m ²	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rok budowy	1970	Standard	PODWYŻSZONY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	7
Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Dostępne sieci	GAZ, PRĄD	Instalacje	220
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Pokrycie dachu	BLACHA
Rodzaj ogrodzenia	TAK	Nr Licencji	319



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**