

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 75 m²,
SZCZECIN, CENTRUM

Cena **3 500** zł



Top lokalizacja. Lokal na wynajem! Szczecin Centrum/Stare Miasto - 75m2.

- wejście bezpośrednio z ulicy
- duże witryny
- ogrzewanie oraz woda miejska
- miejsce parkingowe przed lokalem
- parter z dużymi witrynami

Znakomita lokalizacja - Stare Miasto, witryny z widokiem na skwer wkrótce rewitalizacja okolicy. Wysokość ok 2,8 m, woda miejska, ogrzewanie z sieci miejskiej - czynsz ok. 630 zł, okna PCV, na podłodze terakota. Rozkład: duża sala główna, dwa pomieszczenia dodatkowe, możliwość open space, aneks kuchenny, WC. Wolne przewody wentylacyjne.

Ze względu na lokalizację i ekspozycję lokalu polecamy na każdego rodzaju działalność. Zapraszamy na prezentację. Klucze w biurze.

Symbol	INS20878	Symbol SWO	353999
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	3 500 PLN	Cena w EURO	822 €
Cena w USD	922 \$	Cena za m2	50 PLN
Cena negocjowana	JEST	Czynsz ofertowy	3 500 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	75 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	NISKI BLOK

Rok budowy	1970	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, OGRZEWANIE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Wentylacja	JEST
Nr Licencji	18874		

 Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**