

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 30 m²,
KOŁOBRZEG

Cena **288 000** zł



Luksusowe mieszkanie 15 minut pieszo od plaży w Kołobrzegu

Ostatnie małe mieszkanie o powierzchni 29,65 m² z tarasem - 2 piętro.

W apartamencie znajduje się sypialnia, łazienka, salon z kuchnią. Piękne duże trzyszybowe przeszklenia sprawiają, że mieszkanie jest bardzo jasne. Bardzo ciekawy rozkład mieszkania.

Apartamentu w wersji - pod klucz (panele, drzwi, gładzie, malowanie, płytki w łazience, biały montaż, kabina prysznicowa, szafka pod umywalkę, lustro, oświetlenie w łazience)

Doskonała inwestycja dla wymagających osób, szukających odpoczynku w nadmorskim klimacie blisko plaży. Piękna okolica.

Świetna inwestycja na dodatkowy dochód z wynajmu apartamentu - w tej okolicy przez cały sezon letni i poza sezonem jest zapotrzebowanie na noclegi. Jest to okolica oblegana przez turystów, szczególnie ze względu na małą odległość od morza.

Jednocześnie przemyślane usytuowanie apartamentowca zapewni spokój potrzebny do wypoczynku (z dala od sezonowego zgiełku i hałasu).

Obecnie jest to najnowocześniejszy apartamentowiec w Kołobrzegu, którego dodatkowym atutem jest podgrzewany i podświetlany basen oraz przemyślana strefa wypoczynkowa. Budowany z najwyższej jakości materiałów, ogrzewanie firmy Viessmann.

W budynku mieszczą się 22 luksusowe apartamenty z obszernymi tarasami i balkonami oraz kompleks basenowy wraz z jacuzzi i plażą.

- 150 m od deptaku prowadzącego do plaży
- 15 minut pieszo do plaży
- teren zamknięty i monitorowany
- strefa basenowa z brodzikiem i jacuzzi
- plaża przy basenie z leżakami i sprzętem ogrodowym
- miejsce do grillowania i biesiadowania
- linowy plac zabaw z piaskiem morskim
- wypożyczalnia rowerów i rikszy
- miejsce na wózki, rowery i sprzęt plażowy
- przestronne korytarze i klatki schodowe
- inteligentne oświetlenie korytarzy
- wykładziny dywanowe na korytarzach



- monitoring
- cichobieżna i nowoczesna winda dostosowana dla osób niepełnosprawnych.

Dostępnych do sprzedaży jest jeszcze 6 apartamentów w tym samym budynku o powierzchni od 38m2 do 56m2.

Wszystkie zaprojektowane ze szczególną starannością, z dużymi tarasami, piękne i nowoczesne. Niewątpliwie jest to perełka wśród kołobrzeskich apartamentowców.

Polecam

Symbol	MTN08021	Symbol SWO	354508
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	288 000 PLN	Cena za m2	9 713 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	KOŁOBRZESKI
Gmina	KOŁOBRZEG	Miejscowość	KOŁOBRZEG
Powierzchnia całkowita	30 m ²	Powierzchnia użytkowa	30 m ²
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2018
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	SandLimeBrick
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	2
Piętro	2	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Dodatkowe	BALKON
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Balkon	JEST
Nr Licencji	4454		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl