

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 70 m²,
SZCZECIN, CENTRUM
Cena **550 000** zł



Mieszkanie/Loft w samym centrum miasta, cicha ulica w pobliżu komunikacji miejskiej oraz dworca PKP i PKS.

Loft z połowy XIX wieku, dawna fabryka marmolady. W 2011 r. Lokal przeszedł kompleksową renowację, wymieniono:

- instalacje,
- tynki,
- wypiaszkowano cegłę i położono nowe fugi,
- zamontowano ogrzewanie podłogowe,
- postawiono od nowa ściany działowe,
- podłoga - biała żywica poliuretanowa.

Istnieje możliwość zaadaptowania windy towarowej (obecnie wyłączona z użytkowania) na powierzchnię przynależną do mieszkania.

Klatka schodowa wyremontowana, w planach remont elewacji.

W bezpośrednim sąsiedztwie trwa adaptacja kamienic na biura i restauracje.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	INS20887	Symbol SWO	354442
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	550 000 PLN	Cena za m2	7 857 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Powierzchnia całkowita	70 m ²	Powierzchnia użytkowa	70 m ²
Rodzaj budynku	Loft	Rok budowy	1850
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGŁA



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Typ kuchni	OTWARTA	Liczba pokoi	3
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Podłączony gaz	JEST	Nr Licencji	24309



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**