

**MIESZKANIE NA WYNAJEM**  
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 70 m<sup>2</sup>,  
**MIERZYN**

Cena **1 900** zł



Do wynajęcia mieszkanie 3 pokojowe na osiedlu Za Wiatrakiem w Mierzynie.

Mieszkanie jasne, słoneczne i ciepłe, w bardzo dobrym standardzie, ściany posiadają lekkie skosy.  
W skład nieruchomości wchodzi:

- salon z aneksem kuchennym - kuchnia z oknem, jasna, w pełni wyposażona,
- jadalnia z wyjściem na balkon usytuowany od strony południowej,
- sypialnia z zabudowaną garderobą,
- sypialnia,
- duża łazienka z wanną i kabiną prysznicową,
- WC.

Całość zadbane, przestronna, w jasnych pastelowych kolorach i gustownie urządzona.

Powierzchnia całkowita mieszkania, to 70m<sup>2</sup>, powierzchnia użytkowa w Księdze Wieczystej wynosi 60,83m<sup>2</sup>,  
jednakże zwiększyła się po przebudowie skosów.

Do mieszkania przynależy piwnica.

Ogrzewanie indywidualne gazowe.

Czynsz administracyjny ok. 300 zł (w zależności od zużycia wody); prąd i gaz płatne wg liczników.

Osiedle ciche i spokojne, dużo zieleni, plac zabaw, parkingi.

W najbliższej okolicy znajdują się dyskonty spożywcze, delikatesy, szkoła, poczta, przystanki autobusowe.

Mieszkanie również na sprzedaż w cenie 368.000 zł.

Polecamy ze względu na standard mieszkania oraz lokalizację.

|                         |                     |                   |               |
|-------------------------|---------------------|-------------------|---------------|
| Symbol                  | MTN08045            | Symbol SWO        | 354699        |
| Rodzaj nieruchomości    | MIESZKANIE          | Rodzaj transakcji | WYNAJEM       |
| Status                  | AKTUALNA            | Cena              | 1 900 PLN     |
| Cena negocjowana        | JEST                | Kraj              | POLSKA        |
| Województwo             | ZACHODNIOPOMORSKIE  | Powiat            | POLICKI       |
| Gmina                   | DOBRA (SZCZECIŃSKA) | Miejscowość       | MIERZYN       |
| Prawobrzeże /lewobrzeże | LEWOBRZEŻE          | Ulica             | ZA WIATRAKIEM |



**MÓJ DOM**  
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

|                                  |                    |                       |                   |
|----------------------------------|--------------------|-----------------------|-------------------|
| Powierzchnia całkowita           | 70 m <sup>2</sup>  | Powierzchnia użytkowa | 70 m <sup>2</sup> |
| Rodzaj budynku                   | WIELORODZINNY      | Rok budowy            | 1998              |
| Standard                         | WYSOKI STANDARD    | Materiał ścian        | CEGLA             |
| Typ kuchni                       | Z OKNEM            | Liczba WC             | 1                 |
| Liczba pokoi                     | 3                  | Piętro                | 2                 |
| Liczba pięter [wliczając parter] | 2                  | Ilość poziomów        | 1                 |
| Źródło c.w.                      | GAZOWY PRZEPŁYWOWY | Ogrzewanie            | C.O. GAZOWE       |
| Dodatkowe                        | BALKON             | Forma własności       | WŁASNOŚĆ          |
| Balkon                           | JEST               | Nr Licencji           | 4454              |



Tomasz Kuźniak  
właściciel

515 045 544  
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.mojdom-nieruchomosci.pl](http://www.mojdom-nieruchomosci.pl)**