



DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 270 m², pow. działki: 593 m²,

PRZYBIERNÓW

Cena **429 000** zł



Teraz nowa niższa cena!!!

Enklawa ciszy i spokoju ! Oferta bezpośrednia. Klient kupujący nie płaci prowizji. Prowizję kupującego pokrywa sprzedający.

Na sprzedaż piękny, doinwestowany i komfortowo wykończony wolnostojący dom z garażem dwustanowiskowym w samym centrum Przybiernowa w otoczeniu pięknych grzybowych lasów, jeziora i zalewu Szczecińskiego na trasie Szczecin - Świnoujście. Niepowtarzalna oferta w samym centrum miasteczka. Blisko urząd gminy, przychodnia, siedziba policji oraz wszelkie niezbędne punkty użyteczności publicznej.

Dom konstrukcji murowanej z 1990 roku na pięknie zagospodarowanej prawie 600m działce z budynkiem gospodarczym i grilowiskiem. Budynek 3 kondygnacyjny gdzie podpiwniczenie i garaż wyglądają lepiej jak nie jedno mieszkanie. Znajdziemy tam garaż dwustanowiskowy z kanałem, kotłownię, wyposażoną kuchnię z kabiną prysznicową oraz składzik na opał. Na parterze przestronny salon 25m² z wyjściem na zabudowany piękny i nietuzinkowy taras 15m², dużą kuchnię z wejściem do jadalni, toaletę, spiżarkę oraz pokój idealnie nadający się na gabinet. Na piętrze trzy sypialnie 18m² - z wyjściem na balkon, 15 i 8m², duża zabudowana garderoba, łazienka oraz hall. Zarówno nieruchomość jak i ogród z wystawą południową, dopieszczony i zadbane nie wymagający ani pracy ani wkładów finansowych. W piwnicy zainstalowano system grzewczy na opał stały, który ekonomicznie ogrzewa zarówno dom jak i ciepłą wodę. Dom gotowy do wprowadzenia błyskawiczny termin wydania. W razie pytań proszę o kontakt z maklerem prowadzącym.

Symbol	MOJ21338	Symbol SWO	346497
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	429 000 PLN	Cena w EURO	100 686 €
Cena w USD	113 685 \$	Cena za m ²	1 589 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	GOLENIOWSKI
Gmina	PRZYBIERNÓW	Miejscowość	PRZYBIERNÓW
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	270 m ²
Powierzchnia działki	593 m ²	Powierzchnia użytkowa	190 m ²
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	1990



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	PUSTAK
Typ kuchni	Z OKNEM	Drogajazdowa	KOSTKA BRUKOWA
Liczba pokoi	5	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY/DREWNO	Instalacje	ELEKTRYCZNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Nr Licencji	10279



Katarzyna Suchalska
Makler Nieruchomości

693730250
kasia@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**