



DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 920 m²,

SZCZECIN, WARSZEWO

Cena **449 000** zł



Do sprzedania działka budowlana zlokalizowana na jednej z ulic wzgórza warszawskiego. Działka z pełnym uzbrojeniem w całości ogrodzona. Dojazd do nieruchomości drogą utwardzoną polbrukiem i płytami drogowymi. Wjazd od strony południowo wschodniej z częścią ogrodową od strony południowo zachodniej. Szerokość działki 25.6 m, głębokość działki 36,14m. Nieruchomość kompletnie uzbrojona gotowa do szybkiej zabudowy. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje zabudowę jednorodzinną lub bliźniaczą. 30% zabudowy, wysokość do kalenicy 9m, dachy dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia 35-45 stopni, 50% powierzchni biologicznie czynnej. W cenie udział w drodze dojazdowej do posesji. Jedna z ostatnich działek przygotowana do wydania do zaraz. Zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu z maklerem prowadzącym.

Symbol	MOJ21395	Symbol SWO	353526
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	449 000 PLN	Cena w EURO	105 380 €
Cena w USD	118 985 \$	Cena za m2	488 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	WARSZEWO
Powierzchnia działki	920 m ²	Szerokość działki (mb.)	26
Długość działki (mb.)	36	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ, GAZ, PRĄD	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST

Podłączona kanalizacja JEST



Krzysztof Pulut
właściciel

605 686 770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**