



## DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 140 m<sup>2</sup>, pow. działki: 80 m<sup>2</sup>,

BEZRZECZE

Cena **490 000** zł



Do sprzedania nowo powstała inwestycja domu w zabudowie szeregowej położonego na Bezrzeczu. Na powierzchnię 140m składają się parter: hol, łazienka z wc, kuchnia i salon (powierzchnia 50m), piętro: to dwie sypialnie i łazienka razem z wc (pow. ok.50 m) i poddasze jedna sypialnia z możliwością wydzielenia drugiego pokoju i łazienka razem z wc,(40 m). Dom wybudowany z Solbetu 24 cm, ocieplony styropianem grafitowym 15 cm, tynk mineralny, poddasze ocieplone pianą natryskową, okna PCV firmy Drutex trójszybowe. Stropy wylewane. CO i CW piec gazowy dwuobiegowy, ogrzewanie podłogowe na parterze i łazienkach w sypialniach kaloryfery. W cenie schody wewnętrzne drewniane, dwa miejsca postojowe przed posesją. Budynek zostanie oddany do użytku sierpień 2018 r. Zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu z maklerem prowadzącym.

|                         |                     |                                  |                                     |
|-------------------------|---------------------|----------------------------------|-------------------------------------|
| Symbol                  | MOJ21356            | Symbol SWO                       | 347157                              |
| Rodzaj nieruchomości    | DOM                 | Rodzaj transakcji                | SPRZEDAŻ                            |
| Status                  | AKTUALNA            | Rodzaj rynku                     | WTÓRNY                              |
| Cena                    | 490 000 PLN         | Cena w EURO                      | 113 092 €                           |
| Cena w USD              | 128 135 \$          | Cena za m2                       | 3 500 PLN                           |
| Cena negocjowana        | JEST                | Kraj                             | POLSKA                              |
| Województwo             | ZACHODNIOPOMORSKIE  | Powiat                           | POLICKI                             |
| Gmina                   | DOBRA (SZCZECIŃSKA) | Miejscowość                      | BEZRZECZE                           |
| Prawobrzeże /lewobrzeże | LEWOBRZEŻE          | Powierzchnia całkowita           | 140 m <sup>2</sup>                  |
| Powierzchnia działki    | 80 m <sup>2</sup>   | Powierzchnia użytkowa            | 120 m <sup>2</sup>                  |
| Rodzaj domu             | SEGMENT SKRAJNY     | Rok budowy                       | 2018                                |
| Standard                | DO WYKOŃCZENIA      | Materiał ścian                   | BETON                               |
| Typ kuchni              | Z OKNEM             | Drogajazdowa                     | ASFALTOWA                           |
| Liczba pokoi            | 4                   | Liczba pięter [wliczając parter] | 2                                   |
| Źródło c.w.             | PIEC GAZOWY         | Instalacje                       | ELEKTRYCZNA,<br>KANALIZACJA, GAZOWA |
| Forma własności         | WŁASNOŚĆ            | Energia elektryczna              | JEST                                |
| Podłączony gaz          | JEST                | Podłączona kanalizacja           | JEST                                |

|                                                                                 |                               |                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------|
|  | Krzysztof Pulut<br>właściciel | 605 686 770<br>krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl |
|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------|

Więcej ofert na stronie **[www.mojdom-nieruchomosci.pl](http://www.mojdom-nieruchomosci.pl)**