



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

OBIEKT NA WYNAJEM

pow. całkowita: 860 m², pow. działki: 2,500 m²,

SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **23 000** zł



Oferujemy do wynajęcia obiekt magazynowo - biurowy z placem manewrowym i składowania w Szczecinie. Obiekt składa się z magazynu o powierzchni 560 m². Jest to magazyn wysokiego składowania / do 11 metrów wysokości/ z dwoma bramami wjazdowymi. Drugim obiektem są pomieszczenia biurowe. Na 1-szym piętrze przy klatce schodowej znajduje się pomieszczenie tzw. Recepcji o pow. ok 30 m², które Wynajmujący daje w tzw. gratisie. Na 2-gim piętrze znajdują się pomieszczenia biurowe o łącznej powierzchni 250 m² na które składa się: duże pomieszczenie w którym zbajdują się biurka/widoczne na zdjęciu/, które to pomieszczenie można podzielić na trzy mniejsze, sala konferencyjna, pomieszczenie obecnie wykorzystywana na Archiwum, kuchnia, łazienka z toaletą męską i damską wraz z prysznicem, oraz małe pomieszczenie bez okna. Całość powierzchni biura posiada sieć teleinformatyczną, klimatyzację i jest wykonana w wysokim standardzie. Działka przynależna do tych dwóch obiektów ma powierzchnię ok.2500 m²

Symbol	MOJ21027	Symbol SWO	313539
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	23 000 PLN	Cena w EURO	4 750 €
Cena w USD	5 210 \$	Cena negocjowana	JEST
Czynsz ofertowy	23 000 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE
Powierzchnia całkowita	860 m ²	Powierzchnia działki	2 500 m ²
Rodzaj obiektu	INNY	Rok budowy	2009
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Nr Licencji	10279



Krzysztof Pulut
właściciel

605 686 770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**